

Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2021

Informatiebijeenkomst Purmerend-Beemster

18 januari 2021

Aanleiding

- Leerlingenprognose van stabiel naar groei
- Ontwikkeling passend onderwijs
- Vraag naar combinatie kinderopvang + onderwijs
- VO: geen IHP + van campus naar menging
- Fusie Purmerend en Beemster

Prognose

	2016	2019	2021	2025	2034
Primair	6.982	6.794	6.762	7.115	8.108
Voorgezet	4.436	4.517	4.371	4.301	4.443
Speciaal	581	613	694	698	758
	11.999	11.924	11.827	12.114	13.309

Aanpak

- IHP niet alleen baseren op analyse aantallen en capaciteit, maar oog voor meer kwalitatieve aspecten
- Bezoeken (38) individuele scholen
- Scorekaart bespreken en invullen met schoolleiding

<h1 style="text-align: center;">Scorekaart</h1> <p style="text-align: center;">aanpassing/ontwikkeling nodig?</p>	<p style="text-align: center;">Direct aanleiding</p>	<p style="text-align: center;">Op termijn</p>	<p style="text-align: center;">Geen aanleiding</p>
<p>School: X Schoolbestuur: X Locatie: X</p>			
<p>1. Capaciteit versus leerlingenprognoses Capaciteit versus behoefte</p>			X
<p>2. Eigenschappen gebouw Degelijke, functionele uitstraling Passend bij onderwijsvisie Bouwkundige staat Flexibiliteit Duurzaamheid</p>			X X X X X
<p>3. Verhuur en medegebruik Samenwerking partners binnen gebouw Sluit aan op huidige vraag Sluit aan op toekomstige ambities</p>			X X X
<p>4. Sociaal maatschappelijke kenmerken Positie/status van de school in de buurt Leerstroom Samenwerking met maatschappelijke organisaties Kwaliteit van het onderwijs</p>			X X X X

Onze ervaringen

Ambities

- Aankomende groei leerlingenaantal opvangen
- Passende huisvesting voor leerlingen met vraag naar specialistische- of intensieve onderwijsbegeleiding
- Aansluiting huisvesting bij onderwijsvisie vd school
- Faciliteren van structurele samenwerking onderwijs + kinderopvangorganisaties
- Groene schoolpleinen t.b.v. bewegend/onderzoekend leren/spelen + klimaatbestendigheid

Resultaten (VO)

- Mavo scholen koppelen met havo/vwo scholen
 - Nelson Mandela & JEL
 - Antoni Gaudi & Da Vinci (nieuwbouw)

Resultaten (PO: Purmerend)

- Centrum (beperkte uitbreidingsmogelijkheden)
 - KC Willem Eggert uitbreiding
- Overwhere – verjonging wijk
 - Klim Op nieuwbouw (Karekietpark)
- Wheermolen – herstructurering wijk
 - Obs Wheermolen uitbreiding, aanvullend budget

Resultaten (PO: Purmerend)

- Gors – bouwkundige kwaliteit gebouwen verouderd
 - De Ranonkel (5-10 jr), Trifolium (5-10 jr), Waterlandschool: nieuwbouw
- Purmer-Zuid
 - Vervangende nieuwbouw De Delta
 - De Vlieger structureel capaciteitstekort, permanente uitbreiding
 - Montessorischool uitbreiding

Resultaten (PO: Purmerend)

- Weidevenne – daling leerlingenaantal
 - Gebruik piekgebouw Weidevogels (nu in gebruik door Plankier), in tussentijd noodlokalen op schoolplein

Resultaten (PO: De Beemster)

- ZOB: forse groei, nieuwbouw
 - Semipermanente uitbreiding De BP (en hergebruik)
 - Gebiedsvisie ZOB. Locatie (volledig) nieuwe school?
- Middenbeemster
 - Gebiedsvisie Middenbeemster. De Blauwe Morgenster semipermanent gebouw einde levensduur
- Westbeemster
 - Na forse investeringen bestaansrecht en groei op Lourdesschool, sociale binding, buitenonderwijs doelgroep

Resultaten (so, sbo, svo)

- Project Mercuriusweg (A. Roozendaalschool en Plankier)
- Semipermanente uitbreiding ML Kingschool

Samenvatting

Nieuwbouw:

- Mercuriuswegproject (A. Roozendaalschool + Plankier)
- Antoni Gaudi + Da Vinci
- Klim Op
- Waterlandschool/Ranonkel/Trifolium/De Delta
- De Bloeiende Perelaar (deels?)
- De Blauwe Morgenster

Samenvatting

(Semi) permanente uitbreiding:

- ML Kingschool
- KC Willem Eggert
- Obs Wheermolen
- De Vlieger
- Montessorischool
- Weidevogels
- De Bloeiende Perelaar

Thema's:

- Schoolpleinen
- Duurzaamheid
- Binnenklimaat

Financiële uitgangspunten

- Hoogte normvergoeding (BENG / ENG)
- Kinderopvang
- Sloopkosten – boekwaarde
- Tijdelijke huisvesting
- Bestaande kredieten

Financiële consequenties

- 16 projecten
- Totale investering van ca 80 mln in 9 jaar (P+B)
- 11 miljoen bestaande kredieten
- Effect op de begroting:

2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
217.000	1.902.875	-3.371	1.896.016	2.580.757	2.655.810	2.218.337	2.369.598	2.349.482

	Startjaar	Gemeente	Totaal benodigd krediet	Reeds bestaand krediet	Uitbreiding krediet
KC Willem Eggert	2021	P	334.000		334.000
De Klim-op	2021	P	8.499.600	1.718.000	6.781.600
Waterlandschool	2021	P	4.011.876	982.000	3.029.876
De Ranonkel	2024	P	4.668.300		4.668.300
Trifolium	2023	P	4.028.454		4.028.454
Wheermolen	2021	P	4.840.776	2.057.000	2.783.776
De Vlieger	2021	P	3.535.374	1.000.000	2.535.374
De Delta	2022	P	3.208.703		3.208.703
Montesorischool	2021	P	794.920	1.000.000	-205.080
Tweede school ZOB	2024	B	5.308.200		5.308.200
De Blauwe Morgenster	2021	B	6.350.400		6.350.400
Lourdesschool	2021	B	50.000		50.000
Da Vinci College	2021	P	30.370.160		30.370.160
Het Plankier	2021	P	4.323.048	2.800.000	1.523.048
A. Roozendaalschool	2021	P	1.681.560	1.750.000	-68.440
Totaal			82.005.371	11.307.000	70.698.371
Purmerend			70.296.771	11.307.000	58.989.771
Beemster			11.708.600	-	11.708.600

Afwegingen

- Noodzakelijk 2021: Willem Eggert, Waterlandschool, Wheermolen, De Vlieger, Montessorischool, Da Vinci College, Plankier, De Blauwe Morgenster
- Wenselijk 2021: Klim-op, Lourdesschool, Alexander Roozendaalschool
- Projecten na 2021: Ranonkel, Trifolium, Delta, 2^e school Zuidoostbeemster

Einde