



Nieuwsbrief 21 april 2021

Tijdelijk gebouw scholen en kinderopvang Zuidoostbeemster

Nieuwsbrief 10

Onderwerpen:

- Werkzaamheden vanaf 28 april
- Dorpsmanager Henk Noordhuis
- Werkgroep Verkeer
- Omgevingsvergunning

In oktober vorig jaar heeft het college van Burgemeester en Wethouders het besluit genomen over de definitieve tijdelijke locatie voor de basisscholen en kinderopvang op het schoolplein van MFC De Boomgaard in Zuidoostbeemster.

In deze nieuwsbrief vragen wij uw aandacht voor de eerste werkzaamheden

De werkzaamheden voor het gebouw op het zuidplein starten in de meivakantie. Om precies te zijn op **woensdag 28 april om 07.00 uur**. Jonk Infra uit Kwadijk start dan met het verwijderen van de voetbalkooi en de betonwand op het zuidplein. Het gaat om ongeveer vier tot vijf vrachtwagens per dag, die vrijkomende materialen van de voetbalkooi afvoeren. De vrijkomende materialen worden zoveel als mogelijk binnen de gemeente hergebruikt. Ook wordt de zuidelijke entreepoort van het schoolplein verwijderd om materieel op het terrein binnen te

kunnen laten. Deze werkzaamheden van demontage, sloop en afvoeren vrijkomende materialen duren **tot en met zaterdag 1 mei**.

Veilig spelen

Het bouwterrein (lees: voetbalkooi en stukje schoolplein) wordt op 28 april als eerste afgezet met bouwhekken. Vanaf dan is de zuid-ingang, aan de JJ Grootlaan, alleen bedoeld voor de bouwers. De west-ingang, aan de kant van de Hendrik Wagemakerstraat, en de noord-ingang, bij het Middenpad, zijn de ingangen om op het schoolplein te komen. De west-ingang wordt hiervoor verbreed. Het zuidplein is een favoriet plein om op te spelen en bouwwerkzaamheden zijn altijd interessant voor kinderen, daarom vragen wij u om met uw kind(eren) de werkzaamheden te bespreken. Of loop even mee naar het plein om te laten zien dat klimmen in het klimrek prima kan, maar klimmen in de bouwhekken niet. Ook de school en kinderopvang gaan hier aandacht aan besteden in de groepen.

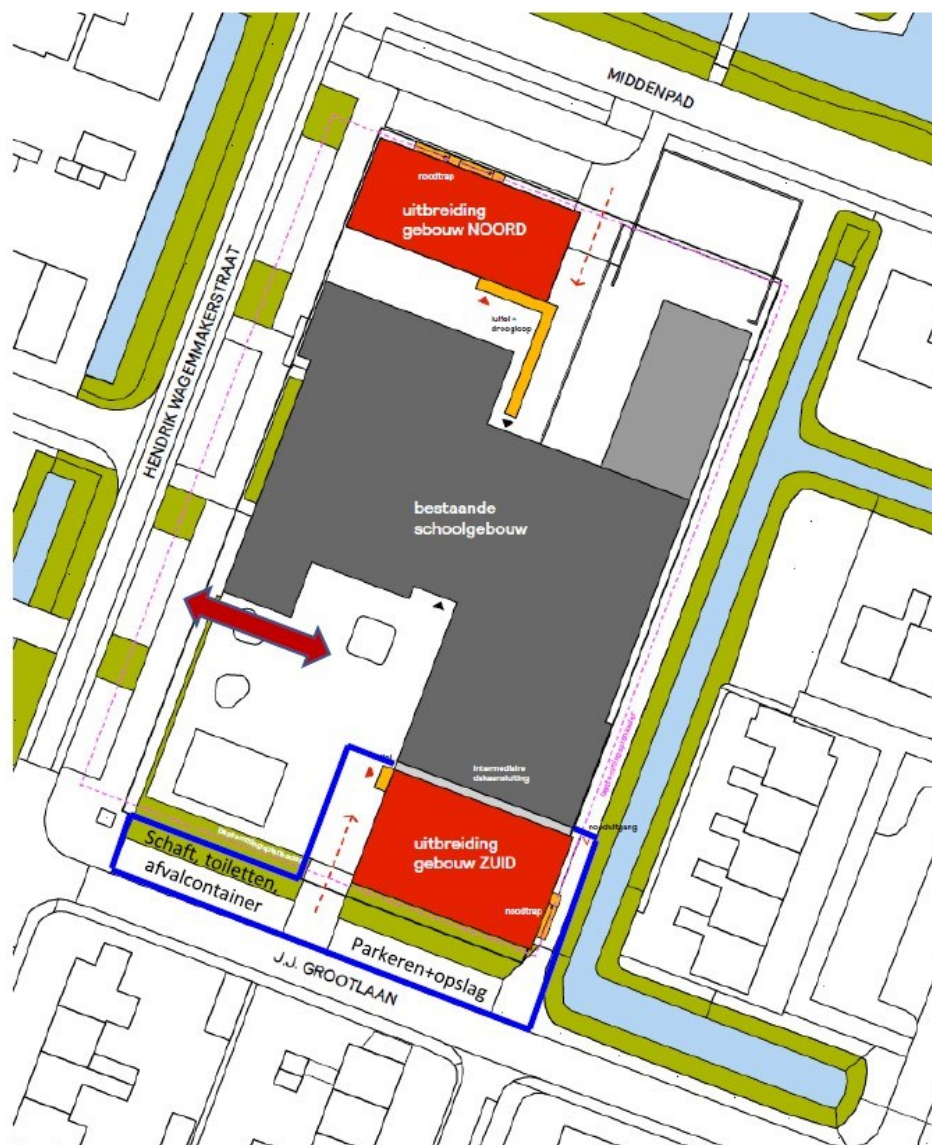
Vanaf 3 mei

Maandag 3 mei start de firma Wagenbouw met de werkzaamheden voor de voorbereiding van het plaatsten van het schoolgebouw op het zuidplein. Het hekwerk zal verder uitgebreid worden voor een groter bouwterrein. Deze zal ook de parkeervakken op zuid, aan de JJ Grootlaan innemen. Ook worden er bouwketen op de parkeervakken geplaatst.

Voor de fundering worden schroefpalen gebruikt. Deze worden geschroefd in plaats van geslagen, zodat niet of nauwelijks sprake zal zijn van geluid en trillingen. Dit gebeurt in de eerste twee weken van mei. Daarop volgt het leggen van de fundatiebalken en de riolering. Tijdens de schooldagen zijn er geen verkeersbewegingen van het bouwverkeer toegestaan van 08:00 tot 08:45 uur en van 14.00 tot 14.30 uur. Deze afspraak heeft de gemeente met de aannemer gemaakt.

In de **tweede helft van juni**, definitieve planning volgt, wordt het zuidelijke gebouw - unit voor unit - per dieplader aangevoerd en met een kraan op de goede plek gezet. Dit duurt drie dagen. De kraan staat zo dicht mogelijk bij de bouwplaats. Er wordt niet over gebouwen en mensen heen gehesen. Ook worden de vrachtwagens en kraan begeleid door verkeersregelaars.

De realisatie aan het gebouw op het noordplein begint in de zomervakantie waarover later meer informatie volgt.



1. Situatie mei-juli: bouw van Zuid. In mei starten met palen en fundatie.
Toegang Zuidplein alleen via Westingang

Parkeren

Vanaf 3 mei wordt de bouwplaats uitgebreid aan de J.J.Grootlaan. Voor ongeveer drie maanden zijn er achttien parkeerplaatsen minder om het MFC De Boomgaard. We hebben het al eens eerder gevraagd en aangegeven: kom alstublieft met de fiets of lopend uw kinderen naar school en de kinderopvang brengen.

Mensen hebben aangegeven zich zorgen te maken over de busjes van de medewerkers, die straks de afbouw van het gebouw voor hun rekening nemen. Zoals toegezegd heeft de gemeente met Wagenbouw afgesproken dat zij de medewerkers met busjes laten parkeren bij Boss Restaurant. In de ochtend en middag kunnen zij hun spullen bij het MFC lossen en laden en daarna de busjes bij Boss Restaurant neerzetten.



Dorpsmanager Henk Noordhuis is nauw betrokken bij de realisatie van de tijdelijke gebouwen in Zuidoostbeemster. Met ruim 25 jaar ervaring op zijn cv, is hij gepokt en gemazeld als wijkmanager in Purmerend. De afgelopen jaren was hij al voor een aantal uur dorpsmanager van Beemster. Sinds januari is hij volledige overgestapt naar Beemster.

Henk Noordhuis:

“Al enkele weken zitten we elke week om de tafel met de aannemer en de gebruikers van het MFC om de werkzaamheden te bespreken. Met als doel dat de leerlingen

in augustus allemaal naar school kunnen in Zuidoostbeemster en dat we tijdens de bouw veilig kunnen bouwen, spelen en naar school gaan.”

- Voor spoedeisende hulp belt u natuurlijk alarmnummer 112.
- Voor minder dringende zaken en algemene vragen over de bouw kunt u mailen naar onderwijs@beemster.net.
- Voor dorpszaken - dus ook tijdens de realisatie van de tijdelijke gebouwen - kunt u wijkmanager Henk Noordhuis bereiken via mailadres h.noordhuis@purmerend.nl of telefoonnummer 0299 452452.

Informatie op de website

Het besluit van de gemeente dat in oktober is genomen, is te vinden op:

www.beemster.net/tijdelijkgebouw samen met andere achtergrondinformatie. Vanaf 3 mei is het de bedoeling om deze gemeentelijk pagina wekelijks te updaten met een weekplanning van de werkzaamheden, zodat u op de hoogte bent van de werkzaamheden. Ook de gebruikers van het MFC kunnen zo hun leden, kinderen, ouders en andere gebruikers op de hoogte houden van de werkzaamheden.





Werkgroep Verkeer

De Werkgroep Verkeer (bestaande uit omwonenden, ouders, onderwijs, kinderopvang, buurthuis, gemeente, adviseurs Goudappel en OBB) is in de afgelopen weken weer meerdere keren (digitaal) samen gekomen. De ideeën voor een overzichtelijke en veilige inrichting van de omgeving, een goede regulering van het parkeren en het stimuleren van lopen en fietsen naar school en ontmoedigen van het autogebruik zijn verder uitgewerkt. Op 15 april heeft de werkgroep wethouder Dick Butter bijgepraat en zijn er twee scenario's gepresenteerd. Deze twee scenario's worden de komende tijd door de werkgroep weer verder bijgewerkt.

Omgevingsvergunning

Wilt u op de hoogte blijven van het indienen van de Omgevingsvergunning voor de bouw van de gebouwen, dan kunt u zich aanmelden bij <https://www.overheid.nl/attenderingsservice>. Hier publiceren alle overheden de vergunningaanvragen. Via de mail kunt u op de hoogte blijven.

Met vriendelijke groet,



Facebook Twitter Website Share Tweet Share