



## VERGADERING GEMEENTERAAD 2009

---

Pre-adviesnr.	70
Agendapunt	
Onderwerp	Vaststellen concept dorpsontwikkelingsplannen Noord en Westbeemster en bepalen vervolgtraject

Middenbeemster, 3 november 2009

Aan de raad

### > voorstel

- De concept dorpsontwikkelingsplannen Noord- en Westbeemster vaststellen
- De uitvoering van de plannen onder regie van de gemeente laten plaatsvinden maar in nauw overleg met Dorpsraden (in oprichting) van de beide kernen.
- Voor de uitvoering van de plannen in 2010 totaal een bedrag van € 10.000,- beschikbaar stellen.
- Instemmen met de realisatie van een beeldkwaliteitplan in 2010 voor de kern Westbeemster en daarvoor een krediet van € 12.000,- beschikbaar stellen. Dit bedrag ten laste brengen van de post "bestemmingsplannen".

### > toelichting

In 2008 heeft u ons via twee moties opdracht gegeven te komen tot dorpsontwikkelingsplannen voor de kernen Noord- en Westbeemster. Voor de uitwerking werd totaal een bedrag van € 39.300,- beschikbaar gesteld.

Na een offertetraject is aan GrontmijlMarktplan de opdracht gegeven de plannen verder te ontwikkelen. Als input voor de plannen hebben er gesprekken met sleutelfiguren plaatsgevonden. Daarbij hebben in beide dorpen ter voorbereiding twee maal twee goedbezochte bewonersavonden plaatsgevonden.

Dit heeft geresulteerd in twee conceptplannen die uiteindelijk op 22 en 23 september j.l. met de bewoners zijn besproken. Het uiteindelijke resultaat treft u bijgaand aan. Bij deze notities treft u ook de verslagen aan van de bewonersavonden.

In beide plannen zijn acties opgenomen voor de korte, middellange en lange termijn.

In het overzicht blijkt dat voor de uitwerking van bepaalde onderdelen al een inschatting is gemaakt van de kosten indien wordt besloten een dergelijk actie uit te voeren. Daarbij zal uitwerking van de dorpsontwikkelingsplannen ook beslag leggen op de ambtelijke inzet.. Een inschatting wordt gemaakt dat hiervoor bij zowel Grondgebied als Samenleving in 2010 in elk geval een inzet van 4 uur per week noodzakelijk zal zijn. Om de ambtelijke inzet te kunnen garanderen zullen binnen de beide sectoren prioriteiten gesteld moeten worden. Dit kan betekenen dat andere ingeplande onderwerpen in tijd verschuiven.

In de gecombineerde commissievergadering van 29 oktober j.l zijn door u de 3 opties besproken die wij aan u hebben voorgelegd:

1. Geheel of gedeeltelijk uitvoering geven aan de plannen

Indien u zou besluiten tot gehele uitvoering van de dorpsontwikkelingsplannen moet worden gezien hoe deze uitvoering gefinancierd kan worden. Vanuit het beschikbaar gestelde budget resteert nog ongeveer € 10.000,- . Dit kan ingezet worden voor het uitvoeren van onderzoeken.

Geraamde kosten per kern om alle acties uit te voeren:

Verkeerskundigonderzoek	€ 13.000,-
Beeldkwaliteitsplan	€ 12.000,-
Woningbehoefte onderzoek	€ 6.000,-
Totaal	€ 31.000,- (x2 totaal € 62.000,-)

Hierbij hebben wij opgemerkt dat de gemeentebegroting 2010 zoals bij u bekend is weinig financiële ruimte biedt.

2. Installeren Dorpsraden en de uitvoering plannen aan de Dorpsraden laten:

Een andere optie die is voorgelegd is om in beide kernen een Dorpsraad te organiseren. De organisatie Primo heeft inmiddels al in opdracht van de gemeente initiatief genomen om contact te leggen in beide kernen. Zij zullen in Westbeemster het bestaande Dorpsoverleg ondersteunen. In Noordbeemster zullen zij de oprichting van een Dorpsraad op zich nemen. Hiertoe zijn inmiddels contacten gelegd.

Indien de structuur van de Dorpsraden naar tevredenheid functioneert dan zouden zij jaarlijks een budget ter beschikking kunnen krijgen bestemd voor de uitvoering van de dorpsontwikkelingsplannen. De bewoners kunnen dan zelf kiezen aan welke acties zij prioriteit geven. Hierbij moet de gemeente natuurlijk wel haar regierol blijven vervullen.

3. De inhoud van de plannen voor kennisgeving aannemen en alleen gebruiken al achterliggende beleidsinformatie

Naast het feit dat er situaties zijn die mogelijk verbeterd kunnen worden bleek uit de bewonersavonden vooral dat de bewoners van beide kernen eigenlijk heel tevreden en trots zijn op hun kern. Bij een deel van de aanwezigen was een angst te bespeuren dat de gemeente acties zou kunnen ondernemen waardoor het kenmerkende, aantrekkelijke van het wonen in een kleine kern wordt aangetast. Veel mensen nemen de ongemakken die daarbij horen voor lief.

De commissie had daarom ook kunnen concluderen dat de bewoners tevreden genoeg zijn met de huidige situatie en dat verdere onderzoeken en initiatieven niet noodzakelijk zijn.

Gelet op de te verwachten ontwikkelingen in Westbeemster hebben wij u voorgesteld hoe dan ook uitwerking te geven aan de realisatie van een beeldkwaliteitplan in deze kern. De kosten die geraamd worden op zo'n € 12.000,- kunnen betrokken worden bij de ontwikkeling van de bestemmingsplannen.

Conclusie naar aanleiding van de commissiebespreking:

Op basis van hetgeen er is besproken in de commissievergadering hebben wij de volgende conclusie getrokken:

1. De commissieleden stemmen in met de realisatie van een beeldkwaliteitplan in 2010 in Westbeemster en stellen de raad voor hiertoe een krediet beschikbaar te stellen van € 12.000,-. De commissie is van mening dat de regie van de uitvoering van de

