



## Raadsvoorstel en ontwerpbesluit

Registratienummer: 1457985

Datum voorstel: 7 juli 2020

Portefeuillehouder: Dings

Commissie: 8 september 2020

Gemeenteraad: 8 september 2020

**Onderwerp:**

Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening  
Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

**Samenvatting:**

De Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 bevat de ambities van het college op het terrein van Duurzaamheid, vertaald naar activiteiten in de periode 2020-2022. Tevens bevat het de voorgenomen ambtelijke en financiële inzet die voor de uitvoering van de agenda noodzakelijk is.



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

Middenbeemster, 7 juli 2020

Aan de gemeenteraad van Beemster,

### **Inleiding en probleemstelling:**

In 2015 is de Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2015-2018 aan de gemeenteraad aangeboden en vastgesteld. Tevens is budget vastgesteld voor de uitvoering van de activiteiten. De ontwikkelingen op het terrein van Duurzaamheid gaan snel en van de gemeente wordt gevraagd om hierin het voortouw te nemen. De kosten die verbonden zijn aan verduurzaming zijn aanzienlijk. Met name de kosten van de energietransitie vragen een grote inspanning van zowel eigenaren/bewoners als eigenaren van overig vastgoed.

Uitvoering van het beleid zet de woonlasten onder druk waardoor een actieve rol van de overheid noodzakelijk is. De gemeente heeft slechts beperkte mogelijkheden om hierin een bijdrage te leveren. De financiële mogelijkheden zijn gelimiteerd waardoor keuzes moeten worden gemaakt. Het accent van de Duurzaamheidsagenda 2020-2022 is daarom gelegd op zaken die vooral gericht zijn op de energietransitie en het verkrijgen van draagvlak voor verdere verduurzaming. Daarnaast worden stappen gezet met betrekking het voorbereiden van klimaat adaptieve maatregelen.

Naast de energietransitie zal ook het elektrisch rijden de komende jaren gaan toenemen waarvoor in Beemster de benodigde laadinfrastructuur zal moeten worden uitgebreid en verbeterd zodat stappen worden gezet naar een dekkend laadnetwerk over heel de gemeente.

Gelet op de geplande fusie van de gemeente Beemster met Purmerend in per 1 januari 2022 is voor deze uitvoeringsagenda budget opgenomen tot en met 2022.

### **Oplossingsrichtingen:**

Bijgaand treft u de Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 aan die beleidsvoornemens bevat voor het duurzaamheidsbeleid in Beemster met de voorgenomen ambtelijke en financiële inzet die voor de uitvoering van de agenda noodzakelijk is. Met de uitvoering van de beleidsvoornemens in de agenda wordt ingezet op verdere verduurzaming van Beemster.

De basis voor de agenda wordt gevormd door de activiteiten waarvoor geld is opgenomen in de gemeentebegroting voor 2020 en 2021. Daarnaast zijn vanuit het rijk enkele bijdragen opgenomen in de Decembercirculaire 2019 van het gemeentefonds. Het gaat hierbij om:

- Decentralisatie-uitkering Klimaatmiddelen Transitievisie warmte	€ 202.101,-
- Klimaatmiddelen Wijkaanpak	€ 9.997,-
- Decentralisatie-uitkering Klimaatmiddelen Energieloketten	€ 25.000,-
Totaal	€ 237.000,-



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

Hiervan heeft de gemeenteraad van Beemster op 2 juni 2020, bij de vaststelling van de jaarrekening 2019, besloten deze middelen over te hevelen naar de Algemene Reserve.

Van de Decentralisatie-Uitkering Klimaatmiddelen Transitievisie Warmte wordt maar een deel ingezet voor de Uitvoeringsagenda duurzaamheid 2020-2022.

Voor de uitvoering van de activiteiten in de agenda zijn de volgende onderdelen opgenomen waaraan kosten zijn verbonden.

1. *De gemeente draagt bij aan de instandhouding van het Duurzaam Bouwloket.*  
Hier kunnen inwoners terecht voor adviezen voor het verduurzamen van hun woning, beschikbare subsidiemogelijkheden, aardgasvrij maken van de woning enz. De bijdrage van Beemster wordt vastgesteld op basis van de gemeentegrootte. Het is de bedoeling om de informatievoorziening uit te breiden in samenwerking met Purmerend. Hierbij wordt zowel gekeken naar een fysiek loket als naar verbetering van de website. Voor 2020 wordt € 10.000,-- opgenomen en voor 2021 en voor 2022 € 15.000,-- per jaar..
2. *Organiseren Duurzaamheidsevenementen (Duurzaamheidsbeurs)*  
Vanwege het coronavirus zal de Duurzaamheidsbeurs in 2020 geen doorgang vinden. Voor 2021, 2022 en 2023 is hiervoor budget opgenomen. € 2.500,-- in 2021 en 2022.
3. *Uitvoeringsprogramma voor verbetering van de energieprestatie van de bestaande voorraad. (Uitvoering Subsidieregeling verduurzaming particuliere woningen c.a.)*  
Voorgesteld wordt het budget voor 2020, 2021 en 2022 voor de verlening van subsidies op grond van de bijzondere subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017 vast te stellen op € 20.000,-- per jaar waarbij eventueel resterende budgetten van het voorgaande jaar aan het budget worden toegevoegd. .
4. *Uitvoeringsprogramma voor verbetering van de energieprestatie van de bestaande voorraad (Uitvoering Verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2019).*  
Om eigenaren te ondersteunen in het verduurzamen van hun woning wordt voorgesteld om de "Verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020" vast te stellen en een dotatie te doen van € 250.000,-- in het revolverend fonds dat bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) wordt ondergebracht. De jaarlijkse kosten worden geraamd op € 1.750,--. Iedere keer dat er een volgende dotatie voor een dergelijk bedrag wordt gedaan nemen de kosten met €1.750,-- per jaar toe.  
De verordening biedt inwoners de mogelijkheid om tegen een lage rente geld te lenen voor het doen van duurzaamheidsinvesteringen in de woning. De gemeente toetst of het doel van de lening past in de bepalingen van de verordening waarna de aanvrager een lening kan aanvragen bij SVn die de inkomenssituatie toetst op voldoende aflossingscapaciteit. De verdere bancaire afwikkeling wordt gedaan door SVn.



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

5. *Opstellen van een warmteplan voor de diverse wijken in Beemster.*

Het plan moet antwoord geven welke mogelijkheden er zijn per wijk voor het aardgasvrij maken van Beemster.

Voorgesteld wordt om voor 2020 een budget van € 30.000,-- beschikbaar te stellen voor de kosten van het opstellen van dit warmteplan.

6. *Uitvoeren van een stresstest voor het vaststellen van de klimaateffecten voor de afzonderlijke wijken in Beemster.*

Voorgesteld wordt om voor 2020 een budget beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van deze stresstest van € 15.000,--

7. *Opstellen van een klimaatadaptatieplan waarin voorstellen worden gedaan voor het klimaatadaptief maken van de Beemster.*

Voorgesteld wordt om een budget beschikbaar te stellen voor 2020 van € 40.000,-- ten laste van het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) ten behoeve van het opstellen van een klimaatadaptatieplan.

8. *Verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed door het toepassen van energiebesparende maatregelen en duurzame energie bij gebouwen die in eigendom/beheer zijn of komen van Beemster.*

Voorgesteld wordt om structureel een extra bedrag aan de onderhoudsbudgetten toe te voegen van € 10.000,--.

Nb. Er wordt op dit moment gewerkt aan een meerjaren onderhoudsplanung waarin extra kosten zijn opgenomen. Niet uitgesloten is dat hiervoor nog extra kosten moeten worden gemaakt.

9. *Laadinfrastructuur Elektrisch rijden.*

Binnen de MRA wordt gewerkt aan een uitbreiding van het aantal laadpalen. De plaatsingskosten komen voor rekening van de MRA. Dit is thans ook het geval. In 2020 zal gewerkt worden aan een spreidingsplan voor laadpalen en in de jaren 2021 en 2022 zullen extra kosten voor plaatsing van laadpalen ontstaan en zullen er mogelijk locaties vrijgemaakt moeten worden waardoor er kosten voor herinrichting kunnen ontstaan. Op grond hiervan is extra budget noodzakelijk. De laadpalen die op aanvraag van een inwoner worden geplaatst, worden - op € 250,-- per laadpaal na - bekostigd door de MRA. Laadpalen die als voorziening voor bijvoorbeeld bezoekers van winkelcentra worden gecreëerd, worden geplaatst door de MRA waarvoor een bijdrage van de gemeente van € 1.000,-- in rekening wordt gebracht. Voorgesteld wordt om voor dit doel voor de jaren 2020 tot en met 2023 € 10.000,- per jaar op te nemen.



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

10. *Schoolbesturen ondersteunen in het verduurzamen van schoolgebouwen waaronder de energietransitie.*

Voorgesteld wordt om voor dit doel een bedrag beschikbaar te stellen van € 10.000,-- per jaar.

11. *Kosten ambtelijke ondersteuning over de jaren 2020 en 2021 worden geraamd op basis van een aantal in te zetten uren van 625 uren per jaar op 0,5 fte.*

Voorgesteld wordt om de kosten van ambtelijke ondersteuning ad € 54.000,-- per jaar beschikbaar te stellen.

Samengevat wordt uitgegaan van de volgende kosten voor het realisering van de Uitvoeringsagenda.

Activiteit	2020	2021	2022
1 Duurzaam Bouwloket/Informatievoorziening	10.000	15.000	15.000
2 Duurzaamheidsevenementen		2.500	2.500
3 Duurzaamheidssubsidieparticuliere woningen c.a.	20.000	20.000	20.000
4 Duurzaamheidsleningen	1.750	3.500	5.250
5 Opstellen van een warmteplan/wijkuitvoeringsplan	30.000	10.000	
6 Uitvoering van de stresstest.	15.000		
7 Opstellen van een klimaatadaptatieplan	40.000		
8 Verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed	10.000	10.000	10.000
9 Laadinfrastructuur elektrisch rijden	10.000	10.000	10.000
10 Verduurzamen onderwijsgebouwen.	10.000	10.000	10.000
11 Kosten ambtelijke bijstand	54.000	54.000	54.000
<b>Totaal</b>	<b>200.750</b>	<b>135.000</b>	<b>126.750</b>

#### **Meetbare doelstellingen:**

Draagvlak vinden onder de inwoners van Beemster voor het verduurzamen van de eigen woonomgeving. De doelstelling is om elk jaar een energiesparing te bereiken van 2% per jaar.

#### **Financiële consequenties/risico's:**

Voorgesteld wordt om een budget voor de uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020 -2022 als volgt vast te stellen:

- 2020: € 200.750,--
- 2021: € 135.000,--
- 2022: € 126.750,--



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

Voor enkele van de onderdelen is geld beschikbaar gesteld via de Decemercirculaire 2019 in de vorm van decentralisatie uitkeringen.

Dit budget is bij de behandeling van de jaarrekening overgeheveld naar de Algemene Reserve in afwachting van goedkeuring van de Uitvoeringsagenda Duurzaamheid Beemster 2020-2022. Thans wordt voorgesteld om een deel van dit budget (€ 26.750,-) beschikbaar te stellen en in te stemmen met de dekking conform onderstaand voorstel:

Dekking	2020	2021	2022	Totaal	Activiteiten
Begroting 2020	212.500	78.750		291.250	1,2,4,5,8,9,10,11
Begroting 2021	20.000	20.000	20.000	60.000	3
Begroting 2022	10.000	10.000	10.000	30.000	9
GRP	55.000			55.000	6,7
Algemene reserve		26.250		26.250	
<b>Totaal</b>	<b>297.500</b>	<b>135.000</b>	<b>30.000</b>	<b>462.500</b>	
Reserve Duurzaamheid	-96.750		96.750	0	
<b>Totaal</b>	<b>200.750</b>	<b>135.000</b>	<b>126.750</b>	<b>462.500</b>	

Uit de Algemene Reserve: € 26.250,--  
Uit de begroting GRP: € 55.000,--  
Uit de daarvoor bestemde en beschikbare bedragen in de gemeentebegroting: € 381.250,--

Voor de activiteiten 3 en 9 kunnen de beschikbare budgetten blijven staan. Voor de dekkingen met betrekking tot de andere activiteiten dienen de boekingen nog plaats te vinden.

Voor deze budgettering dient een begrotingswijziging vastgesteld te worden waarvoor de goedkeuring noodzakelijk is van de provincie Noord-Holland in verband met het vigerend preventief financieel toezicht.

#### **Communicatie:**

Op de diverse onderdelen vindt communicatie plaats, waaronder het publiceren van het subsidieplafond 2020 en het publiceren van de verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020 in het Gemeenteblad.

#### **Relatie met fusie:**

De activiteiten zijn afgestemd de duurzaamheidsactiviteiten van Purmerend waardoor beide programma's in elkaar kunnen worden geschoven.



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

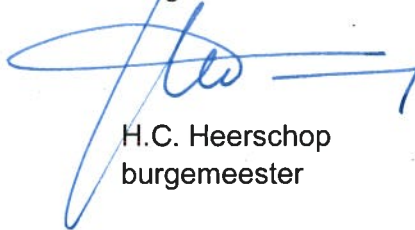
**Monitoring/evaluatie:**

Jaarlijks kan op basis van de ervaringen bijstelling van het activiteitenprogramma plaatsvinden. Evt. voorgenomen wijzigingen in het budget worden meegenomen in de Kadernota.

**Voorstel:**

1. De Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 vaststellen.
2. Instemmen met de financiële dekking (€ 26.250,-- Algemene Reserve, € 55.000,-- GRP en € 381.250,-- begroting 2020, 2021 en 2022).
3. Instemmen met de budgetoverheveling van € 96.750,-- uit de begroting 2020 naar 2022, via Reserve Duurzaamheid.
4. De mogelijkheid van een Duurzaamheidslening openstellen en hiervoor een leenbudget beschikbaar stellen van € 250.000,--.
5. De "Verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020" vaststellen.
6. De voor punt 1 t/m 5 noodzakelijke begrotingswijziging vaststellen.

burgemeester en wethouders van Beemster,



H.C. Heerschop  
burgemeester



A.G. Dehé  
loco-gemeentesecretaris

**Bijlagen:**

- Raadsbesluit incl. verordening duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020
- Uitvoeringsplan (-agenda) Duurzaamheid 2020-2022
- Begrotingswijziging



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststellen Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 en verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020

De raad van de gemeente Beemster,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 juli 2020,

gelet op artikel 147 en 149 van de Gemeentewet

#### B E S L U I T:

1. De Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022 vast te stellen.
2. In te stemmen met de financiële dekking (€ 26.250,-- Algemene Reserve, € 55.000,-- GRP en € 381.250,-- begroting 2020, 2021 en 2022).
3. In te stemmen met de budgetoverheveling van € 96.750,-- uit de begroting 2020 naar 2022, via Reserve Duurzaamheid.
4. De mogelijkheid van een Duurzaamheidslening open te stellen en hiervoor een leenbudget beschikbaar stellen van € 250.000,--.
5. De "Verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020" vast te stellen.
6. De voor punt 1 t/m 5 noodzakelijke begrotingswijziging vast te stellen.

---

### **Verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020**

#### **Artikel 1 Begrippen**

Deze verordening verstaat onder:

- a. Een aanvraag: een schriftelijk verzoek aan het college om voordracht bij SVn voor een duurzaamheidslening.
- b. Aanvrager: een meerderjarig natuurlijk persoon die eigenaar/bewoner is, die een aanvraag doet voor een Duurzaamheidslening;
- c. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beemster;
- d. Duurzaamheidslening: een lening die aan aanvrager, na tussenkomst door het college door SVn kan worden verstrekt ten behoeve van de financiering van de door het college aanvaarde werkelijke kosten van de maatregelen;
- e. Maatregelen: Maatregelen en voorzieningen zoals bedoeld in artikel 3;
- f. Werkelijke kosten: de totale kosten van de maatregelen als bedoeld in artikel 3 eventueel vermeerderd met de kosten van een EPA-maatwerkadvies, de kosten van een energieprestatiecertificaat, mogelijke legeskosten, bijkomende kosten voor het verkrijgen van de lening en de kosten voor door een deskundig vakbedrijf terzake van deze maatregelen in rekening gebrachte arbeidsuren en verminderd met de van derden ontvangen of nog te ontvangen tegemoetkomingen in deze kosten.





Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststelling Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022

- g. SVn: Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten, statutair gevestigd te Hoevelaken en kantoorhoudende te Amersfoort, financiële dienstverlener, geregistreerd onder AFM-vergunningnummer 12013647;

### **Artikel 2 Toepassingsbereik**

Deze verordening is uitsluitend van toepassing op leningaanvragen voor bestaande woonruimte in de gemeente Beemster, die geschikt en bestemd is voor permanente bewoning en/of participatie en investering in collectieve of coöperatieve, kleinschalige, duurzame energieopwekking (postcoderoos-regeling) in de gemeente.

### **Artikel 3 Beleidsdoelen**

Indien uit de aanvraag blijkt dat met het treffen van de maatregelen aantoonbaar wordt bijgedragen aan een of meer van de hiernavolgende beleidsdoelen, kan het college besluiten een aanvrager bij SVn voor te dragen voor een Duurzaamheidslening.

- a. Een beperking van de energievraag, dan wel een vermindering van CO<sub>2</sub> uitstoot.
- b. Het verhogen van het aandeel duurzame energiebronnen in de energievoorziening van de woning.

### **Artikel 4 Maatregelen**

1. Tot de maatregelen worden gerekend:

- a) Dakisolatie
- b) Duurzame ventilatie\*\*
- c) Energielabel actualiseren\*
- d) Gasafsluiting
- e) Gevelisolatie
- f) Groene daken
- g) Kleinschalige windturbine
- h) Lage temperatuur verwarmingsinstallatie
- i) Maatwerkadvies voor verduurzamen woning\*
- j) Raamisolatie
- k) Regenwaterberging\*
- l) Aansluiting op Stadsverwarming
- m) Vloerisolatie
- n) Warmtepomp
- o) Warmte koude opslag installatie
- p) Warmte terug win installatie
- q) Zonnepanelen
- r) Zonneboiler

\* Uitsluitend in combinatie met één of meerdere duurzaamheidsmaatregelen.

\*\* Uitsluitend in combinatie met isolerende duurzaamheidsmaatregelen.

2. De Duurzaamheidslening kan nooit meer bedragen dan de werkelijke kosten verminderd met de van derden ontvangen of nog te ontvangen tegemoetkomingen (subsidies) in deze kosten. De Duurzaamheidslening bedraagt minimaal € 2.500,- en kan nooit meer bedragen dan maximum € 25.000,- inclusief BTW.



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststelling Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022

3. Het college kan de in het eerste lid vermelde lijst van maatregelen uitbreiden en/of inkorten.

#### **Artikel 5 Budget**

1. De raad van de gemeente Beemster stelt het budget jaarlijks vast dat beschikbaar is voor Duurzaamheidsleningen.
2. Duurzaamheidsleningen zijn alleen beschikbaar voor zover het vastgesteld budget hiervoor toereikend is.
3. Indien het vastgestelde budget niet meer toereikend is, worden de aanvragen door het college afgewezen.

#### **Artikel 6 Bevoegdheid college**

Het college toetst de aanvraag aan artikel 2, 3, 4 en 5 en is bevoegd om, met inachtneming van het bepaalde in deze verordening, de aanvrager aan de SVn voor te dragen voor een Duurzaamheidslening.

#### **Artikel 7 Procedure aanvraag en toewijzing**

1. Een aanvraag voor een Duurzaamheidslening wordt bij het college digitaal ingediend via een door de gemeente aangewezen website/portal en gaat onder opgave van:
  - a. De te treffen maatregelen.
  - b. Een financiële onderbouwing van de te treffen maatregelen, bijvoorbeeld offertes.
  - c. Een planning van de uitvoering van de werkzaamheden.
  - d. Een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de aanvrager.
2. Het college bevestigt de ontvangst van de aanvraag binnen twee weken.
3. Indien de aanvraag niet alle gegevens bevat die het college voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt het college de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van vier weken te completeren.
4. Indien de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompliceerd, verklaart het college de aanvraag niet ontvankelijk.
5. Het college handelt aanvragen in volgorde van binnenkomst af.
6. Het college neemt binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, een beslissing onder voorbehoud van de door SVn uit te voeren krediettoets en deelt die middels een toewijzings- of afwijzingsbesluit mee aan de aanvrager.
7. Uit overschrijding van de in het zesde lid bedoelde termijn kan de aanvrager niet afleiden dat zijn aanvraag is of wordt gehonoreerd.
8. Tegen de toewijzing dan wel de afwijzing kan bezwaar en beroep ingesteld worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht.

#### **Artikel 8 Afwijzen aanvraag/intrekken toewijzing**

Het college wijst een aanvraag af of trekt een toewijzingsbesluit voor het aanvragen van een Duurzaamheidslening bij SVn in, indien:

- a. het budget niet toereikend is om de aanvraag te honoreren;



Registratienummer: 1457985

Onderwerp: Vaststelling Uitvoeringsagenda Duurzaamheid 2020-2022

- b. de werkelijke kosten naar zijn oordeel niet in redelijke verhouding staan tot het te verkrijgen resultaat;
- c. er niet is voldaan aan de bij of krachtens deze verordening gestelde voorschriften en/of bepalingen;
- d. de werkelijke kosten minder bedragen dan € 2.500,-;
- e. de Duurzaamheidslening is toegekend of vastgesteld op grond van onjuiste gegevens;

#### **Artikel 9 Financiële toets, verstrekken en beheer Duurzaamheidslening door SVn**

1. De toewijzing door het college betreft een reservering voor een Duurzaamheidslening uit het gemeentelijke budget. De toewijzing voor het aanvragen van een Duurzaamheidslening vormt het startpunt voor een autonome financiële toetsing door SVn.
2. De verordening is in overeenstemming met de productspecificaties Duurzaamheidslening van SVn en de samenwerking tussen Beemster en SVn.
3. SVn stelt de definitieve hoogte van de Duurzaamheidslening vast en bij een positieve financiële toets brengt SVn een offerte uit. Bij een negatieve financiële toets, wijst SVn de lening af en brengt de aanvrager en gemeente hiervan op de hoogte.
4. SVn verstrekt en beheert een geoffreerde Duurzaamheidslening. Indien de aanvrager het niet eens is met de financiële toets van SVn, kan er een klachtenprocedure worden gestart bij SVn en vervolgens eventueel bij het KIFID of zich wenden tot de bevoegde burgerlijke rechter.

#### **Artikel 10 Nadere regels**

Het college kan voor de uitvoering van deze verordening nadere regels vaststellen.

#### **Artikel 11 Hardheidsclausule**

Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze verordening naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing, kan het college afwijken van het bepaalde in deze verordening.

#### **Artikel 12 Inwerkingtreding**

Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na publicatie.

#### **Artikel 13 Citeertitel**

Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening Duurzaamheidslening gemeente Beemster 2020".

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de raad d.d. 8 september 2020.

H.C. Heerschop  
voorzitter

M. Timmerman  
griffier